

## A. TRANSPORT

Les projets d'amélioration de l'infrastructure de transport sont nombreux.

PROINVERSION, le parastatal qui coordonne les projets d'infrastructures publics a indiqué fin août que **les investissements en matière de transport d'ici à 2016 étaient évalués à 17, 776 milliards USD.**

**Les plus grands projets routiers** actuellement envisagés pour un montant total de **11,420 milliards USD** sont entre autres :

- La Longitudinal de la Sierra (étape 4) : travaux et réhabilitation de la route sur 117 km, entretien périodique (311 km) et maintien et opération des 965 km de cette route qui va de Huancayo à Pisco, en passant par Ayacucho et longe les Andes. Le projet sera adjugé en 2015. Les offres sont attendues pour le 3<sup>ème</sup> trimestre de 2014.

- La Longitudinal de la Sierra (étape 5) : maintien, opération et entretien de la route (422 km) entre Puno et Cuzco. Adjudication début 2015.

Les investissements prévus dans le domaine **ferroviaire** sont de **5 300 millions d'USD.**

Le plus notable par son ampleur est celui du dessin, de la construction, de l'équipement, de la fourniture du matériel roulant et de l'opération d'une ligne ferroviaire de 1340 km tout le long de la côte péruvienne de Piura à Ica en passant par Lima-Callao.

La mise en œuvre et le développement des nouvelles étapes du métro de Lima ne sont pas incluses dans l'évaluation financière des travaux. La ligne 3 du métro de Lima (32 km) devrait être donnée en concession avant 2016. Il y aurait déjà 7 entreprises intéressées. La deuxième étape de la ligne 4 comprend 20 km. Le processus de concession n'a pas encore démarré mais le ministère du transport a annoncé que la concession serait décidée pour début 2016. Il s'agira du dessin, du financement, de la construction, de la fourniture de l'équipement et de l'acquisition du matériel roulant, de l'opération et de la maintenance des lignes 3 et 4. C'est évidemment un projet financièrement très lourd. Les lignes 5 (14 km au sud de Lima) et 6 (32 km) sont encore en projet.

Au plan fluvial, **le dragage du bassin de l'Amazone** (Sistema Hidroviario de la Amazonia Peruana) prévoit un investissement de 69 millions USD avec un investissement total dans le secteur fluvial de **87 millions USD.**

Les investissements dans le **secteur portuaire** sont prévus pour **528 millions USD.**

Dans le secteur aéroportuaire, ce sont **420 millions USD** d'investissements qui sont annoncés par Proinversión notamment dans la région sud (port de San Martin Pisco projet en démarrage). Dans le nord, le port de Païta évalue les investissements pour 2015-2016 à 170 millions USD (équipements portuaires, grues etc..). Les 5 ports en développement les prochaines années sont Païta, Salaverry, Callao, SAN Martin-Pisco et Matarani. Le Pérou a donné **la priorité au développement de l'infrastructure de transport** pour élever la compétitivité et faire du Pérou un « hub logistique » intégrant l'Amérique latine à la zone Asie-Pacifique.

Le Pérou souhaite développer autour de Pisco un pôle de développement multimodal et unir l'aéroport de Pisco, l'autoroute Chinchá-Ica et le Terminal portuaire de San Martin.

Le transport du gaz naturel par mer est aussi un domaine en plein développement : le Pérou a plus que doublé cette année l'exportation vers le Mexique par la vente de LNG.

### Intérêt belge pour le secteur

La Belgique est particulièrement présente dans le secteur transport et infrastructure dans les divers domaines d'équipement et de fourniture de service. La fourniture de véhicules et matériel de transport est également bien connue.

La volonté du Pérou de créer des pôles de développement est intéressante pour les entreprises belges vu la grande expérience du transport multimodal en Belgique et l'intégration des transports terrestres, aériens et maritimes. Enfin, les ports belges ont une expertise certaine en exportation d'hydrocarbure et peuvent donc interagir utilement avec branche d'activité en plein développement en matière gazière.

### **B. CONSTRUCTION**

La construction de logement est aussi un secteur en progrès, particulièrement à Lima (50.000 nouveaux logements par an). La croissance du secteur a tourné autour de 10% en 2013. Le secteur attire déjà de nombreuses entreprises espagnoles.

D'après les opérateurs du secteur, le besoin en logement d'ici à 2015 est de 500.000 pour tout le Pérou et l'importation de matériel de construction (notamment des grues: 57% de hausse des achats en 2013) est en augmentation. La demande de ciment a été en croissance constante en 2013 (+7,5%). Ce chiffre s'est tassé fortement au premier semestre 2014.

Pour relancer le secteur du côté des entreprises, le gouvernement a présenté en août un projet de réduction d'impôts sur les actifs immobiliers neufs (de 5 à 20% en 2016). Le secteur immobilier a récupéré au second semestre de 2014 une hausse de 6% par rapport à 2013. Le besoin de logement dans le pays est évalué à 1 million 800.000 unités. Les programmes de logement appuyés par l'état font partie des projets d'intégration sociale du gouvernement. Le Fond Mivivienda octroie des aides aux particuliers à faible revenu cependant que la baisse des crédits hypothécaires devrait maintenir le secteur.

L'INEI a informé le 15 septembre que le PIB de la construction a eu en juillet la deuxième baisse la plus forte de l'année. L'économie a grandi de manière plus profonde en juillet (1,16%) mais au-dessous des attentes.

La baisse de la construction (-15,73%) est le résultat d'un faible dynamisme des travaux publics et privés, surtout dans les gouvernements locaux, nationaux et régionaux ainsi que de la réduction de la consommation de ciment interne (-1,82%). Par conséquent le secteur de la construction a diminué de 0,44 points.

Bien qu'il est vrai que personne ne s'attendait à des baisses aussi accusées en construction puisque le Gouvernement avait augmenté le budget d'investissement public pendant la deuxième moitié de l'année.

### Intérêt belge pour le secteur

Le secteur de la construction belge est présent sur les 5 continents et la valeur à l'exportation du secteur est de plus de 5 milliards €. Le marché péruvien est multiple et va de l'habitation sociale aux appartements de luxe en passant par les bureaux. La classe moyenne est en plein développement et les projets architecturaux sont denses. Enfin le Pérou est ouvert aux nouveaux matériaux et aux économies d'énergie. Les matériaux et constructions respectueux de l'environnement ont un bel avenir sur ce marché.